

Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúci: Šerfözö Štefan Ing.

rod.: [REDACTED]

narodený: [REDACTED]

rodné číslo: [REDACTED]

trvale bytom: Bagarová 38, 974 04 Banská Bystrica

št.prísl.: SR

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

1. Kupujúci: Obec Šimonovce

Adresa: 980 03 Šimonovce č. 146

v zastúpení: Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce

IČO: 00319104

DIČ: 2021230453

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Správe katastra v Rimavskej Sobote v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **450** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/51 orná pôda o výmere 83 m² pod B1 v 1/1-ine v pomere k celku na mene predávajúceho.

Predávajúca Štefan Šerfözö Ing. [REDACTED] bytom **Bagarova 38, 974 01 Banská Bystrica, št.prísl.SR, pod. 1/1** predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **450** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ kupujúcemu: **Obec Šimonovce, 980 03 Šimonovce č. 146, v zastúpení Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce v 1/1.**

II.

Predávajúci hore uvedenú nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v 1/1.

III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 41,50 EUR (slovom: Štyridsaťjeden 50/100 Eur), čo zodpovedá sume 0,50 EUR za 1 m². Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúceho.

IV.

Predávajúci, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

V.

Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zaťažená so žiadnymi ťarchami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

VI.

Predávajúci, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Správe katastra Rimavská Sobota v kat.úz. **Šimonovce** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh o vklad vlastníckeho práva na Správe katastra v Rimavskej Sobote znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

VIII.

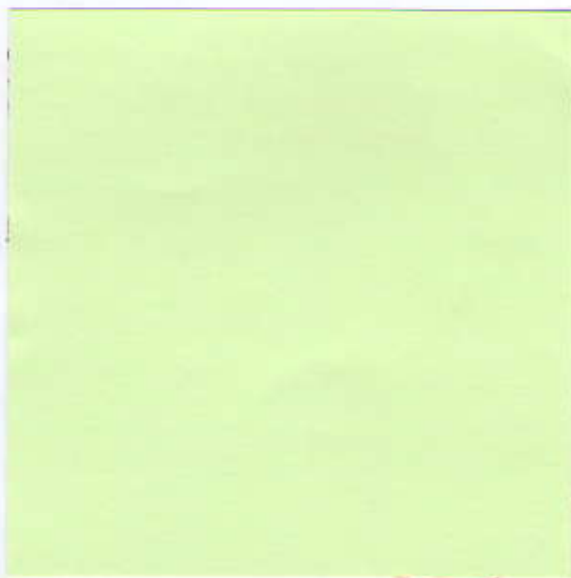
Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Predávajúci po podpise zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci, a dve vyhotovenia Zmluvy sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Šimonovciach dňa 25. 10. 2013



.....
Šerfözö Štefan Ing.
predávajúci

.....
Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce
kupujúci





Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúci: Priška Vargová

rod.: [REDACTED]

narodený: [REDACTED]

rodné číslo: [REDACTED]

trvale bytom: Rožňavská 24/3, 979 01 Rimavská Sobota

št.prísl.: SR

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

1. Kupujúci: Obec Šimonovce

Adresa: 980 03 Šimonovce č. 146

v zastúpení: Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce

IČO: 00319104

DIČ: 2021230453

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Správe katastra v Rimavskej Sobote v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **448** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/49 orná pôda o výmere 245 m² pod B1 v 1/2-ine, a na liste vlastníctva č. **448** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/49 orná pôda o výmere 245 m² pod B2 v 1/2-ine v pomere k celku na mene predávajúceho.

Predávajúci Priška Vargová [REDACTED] **bytom Rožňavská 24/3, 979 01 Rimavská Sobota, št.prísl.SR, pod. 1/2, a pod.1/2 predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území Šimonovce na liste vlastníctva č. 448 podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ kupujúcemu: Obec Šimonovce, 980 03 Šimonovce č. 146, v zastúpení Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce v celosti.**

II.

Predávajúci hore uvedenú nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v celosti.

III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 122,50 EUR (slovom: Jednostodvadsaťddva 50/100 Eur), čo zodpovedá sume 0,50 EUR za 1 m². Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúceho.

IV.

Predávajúci, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

V.

Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zaťažená so žiadnymi ťarchami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

VI.

Predávajúci, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Správe katastra Rimavská Sobota v kat.úz. **Šimonovce** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh o vklad vlastníckeho práva na Správe katastra v Rimavskej Sobote znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Predávajúci po podpise zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci, a dve vyhotovenia Zmluvy sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Šimonovciach dňa 25. 10. 2013

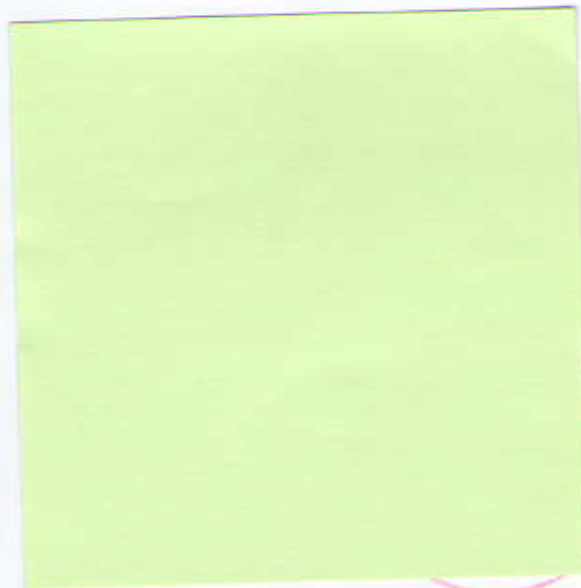
Priška Vargová


.....
Priška Vargová
predávajúci



Ernest Lakatoš

.....
Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce
kupujúci





Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúci: Ludovít Varga

rod.: [redacted]

narodený: [redacted]

rodné číslo: [redacted]

trvale bytom: Šimonovce c. 128, 980 03 Šimonovce

št.prísl.: SR

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

1. Kupujúci: Obec Šimonovce

Adresa: 980 03 Šimonovce č. 146

v zastúpení: Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce

IČO: 00319104

DIČ: 2021230453

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Správe katastra v Rimavskej Sobote v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **380** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ a to: parc.č. 991/57 orná pôda o výmere 89 m² pod B1 v 1/1-ine v pomere k celku na mene predávajúceho.

Predávajúca **Ludovít Varga** [redacted], bytom **Šimonovce č. 128, 980 03 Šimonovce**, št.prísl.SR, pod. 1/1 predáva svoj vlastnícky podiel z hore uvedenej nehnuteľnosti v kat.území **Šimonovce** na liste vlastníctva č. **380** podľa majetkovej podstaty parcely registra „C KN“ kupujúcemu:

Obec Šimonovce, 980 03 Šimonovce č. 146, v zastúpení **Bc. Ernest Lakatoš**, starosta obce v 1/1.

II.

Predávajúci hore uvedenú nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícke podiely predávajúceho nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v 1/1.

III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 44,50 EUR (slovom: Štyridsaťštyri 50/100 Eur), čo zodpovedá sume 0,50 EUR za 1 m². Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúceho.

IV.

Predávajúci, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

V.

Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zaťažená so žiadnymi ťarchami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

VI.

Predávajúci, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Správe katastra Rimavská Sobota v kat.úz. **Šimonovce** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh o vklad vlastníckeho práva na Správe katastra v Rimavskej Sobote znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Predávajúci po podpise zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci, a dve vyhotovenia Zmluvy sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Šimonovciach dňa 25. 10. 2013



Varga Ľudovik

Varga Ľudovik
predávajúci

[Handwritten Signature]

Bc. Ernest Lakatoš, starosta obce
kupujúci

